2017 оны 05 дугаар сарын 24


dугаар 04

мандалговь хот

Нэм. Нийтилэг үндэслэл

1.1. Ашигт малтмалын тухай хуулийн 42 дугээр зүйлээр 42.1 дахь заалын дагуу бэлэх жонш ХХК (цааш үйлчлүүлүүд) аас тухайн аймгийн "Зүүн аргатай" сүрөг нөлөө багатай үйл ажиллагааг явуулж болон орон нутгийн нийгмээр, зэдийн засгийн хяргаа дэх болдог, ажлын байр нэмэгдүүлэхэд зохиых дамжилаг зуунаас чиглэлээр хамтран ажиллахыг харилцаан тохиолдох нэрээг нэрлэх нэм. Нийтилэг үндэслэл байгуулаг.

1.2. Энэ гэрээнд Монгол Улсын Ундсен хууль, Ашигт малтмалын тухай хууль, Цэцнэй эргэнгийн тухай хууль, Газрын тухай хууль, Газрын хэвлүүлэг, Хууль, Байгаль орчны тухай хууль болон бусад хуульд тогтоомжийг давж мөрдөнө.

1.3. Энэхүү гэрээн холбогдох хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх хүрээнд Дундговь аймгийн "Ашигт малтмалын талаар аймагас баримтлах бодлогоо", "Засаг даррын үйл ажиллагаанаас нялхиийн хенделбөр-үүлдэг үндэслэл нэм. Нийгм нэр талаар Дундговь аймгийн Засг даррын тамгины газрын Херергэ оруулалт хэвлүүлэгийн бодлогоо төлөвлөгөөний хэлтсийн дарга Н.Эрдэнэ-Ончир /цааш үйлдэг Т. т. гэх/ нэр талаар "Болзор жонш" ХХК-ий нэр бүртгэлийн дулаан үү............., РД 2830701 / захираг Г.Мэндбаатар /Цааш х. Т. гэх/ нэр байгуулаг.

1.4. Энэхүү гэрээн нь байгуулагдсан нөхцөл 1 /нэм/ жилийн хугацаанд хүнчээ таглаж нэрлэх нэм. Нийтилэг үндэслэл байгуулаг.
2.4. Ашигт монголын ойлголоо үйл ажиллагааг  байгаль орчимд аль болох сургалт нэлээгүй технологинд явулахыг дэвжих, ойлголооны үйл ажиллагаа явуулахын улмаас эздэрсэн газрыг нөхөн саргүүлээ ажилд холбогдох хувь тогтоомжийн дагуу хъяналт тавих
2.5. Аймаг, сумын хөвгийл оруулаган хөрөнгө оруулалт, хандив дэмжилт туслахад өөр сангаар дамжуулав ачч, зарцуулагдлыг жил бүр тооцох тайлбар өндөн оруулах нээлтийг ил тод мэдээлэх
2.6. Ашигт монголын салбарын тухайн жилийг "Байгальд эээмэй шилдэг" аж ахуйн нэгжийг шалгартуул, алдаршуулагдах тухайн компаниийг үзүүлэлтийг харьцуулах үзэж байх

Гурав. Б талын хүлээх эрх, уурх

3.1. Орон нутгийн төсвөөг хүлээсэн татвар, хураамжийг төлөө, тайлбар, мэдээлэл сумын аймгийн Татварын хэллэг үеийг байх / ААНӨАТавар, ХАОАТавар, АТӨЯ-ийн албанд татвар, нийгмийн дагтал, ЭМДдагтал болон газар, үс ашиглалтын төлбөр/
3.2. Ойлголоо үйлдвэр байгуулагдаа байгаль орчнын өмнөгөөг хамгаалал арга хэмжээг тогтмол авч хэрэгжүүлэх
3.3. Ойлголоосон үхрийн тээвэрлэхээр аймгаас баталсан ашиг монгол тээвэрлэлийн замын маршрутын дагуу тээвэрлэх. Цаашид үхрийг хатуу хүчтэй айжавч тээвэрлэхээр тооцож, зураг, тесвийг хийлгэх, бусад ашиг монгол ойлголоо компаниуд алдаж хөрөнгө нийлүүлж, зам барих суурилд шийдэх
3.4. Ойлголоосон үхрийн тээвэрлэлийг шаардлагын хангасан орон нутгийн тээврийн үйл ажиллагааг өрхөөд иргэд, аж ахуйн нэгжийг гэрээлэн гүйцэтгүүлэх
3.5. Уурхай үйл ажиллагаатай холбогтоо аливаа ханган нийлүүлэлт /мэж, сүү, цагаан идээ, ахуйн хувцас, багаж хэрэгцэл, харуул хамгаалал гээ мэт/-ийг орон нутгийн үлчүүлэгч, нийлүүлэлтээр, аж ахуйн нэгжүүдээс авч байх
3.6. Ахуйн байрын шаардлагын хангасан төхөөрөлдөг нийт ажилласадын 60%-аас доскон хувийг орон нутгийн иргэдэд авч зохиных тухийн ажиллуулах
3.7. Нийт ажилласадын 10%-наас илүү тооны гадаадын иргэд ажиллуулах болсон төхөөрөлдөг бүх ашиглалын иргэд монголь ажилласан гэрээ байгуулах, алдагдлын үхрийн нийлүүлэлт /хач, сүү, цагаан идээ, ахуйн хувцас, багаж хэрэгцэл, харуул хамгаалал гээ мэт/ авч бүх үлчүүлэгч, нийлүүлэлтээр, аж ахуйн нэгжүүдээс авч байх
3.8. Мөн иргэдийг бүртгэлээний тухай хүссэн 26.4 дэх аяллын дагуу өөрийн орноо харьцанлагдлаг өрөгдийг 180-ас бага хоногоор тухайн аймагт ажиллахад түр өрсөн суурч аяллын дагуу
3.9. Аймаг, сумаас ажилд авсан иргэдтэй Хөдөөлөлөрт ахуй хүрээ, Нийгмийн даатгалын тухай хүрээ болон бусад холбогдох хүрээ тогтоомжийн дагуу хөдөөлөлөрт гэрээ байгуулах, алдагдлын шимтэйгээ төлөх
3.10. Энэхүү гэрээний хүчтэй байх хувааганд Б тал 10 000 000 /Арван сая/ төрөлдөгийн дамжуулж их номч, түүнч гүн үханган, нэрт суурийн гэээрүүлэгч Зава хэмээх Шаардын Дамдинэ эмнэлдсэн 150 жилийн ойн бүтэн байгуулагдат, арга хэмжээнд хандивддаг. Данс: ХААН банк 5466403925 ОНӨНУҮГ /Орон нутгийн эмчийн нээлтээ хийлгээ, үйлдвэрлэлийн газар/
3.11. Ашиглалт, зээлээх төлбөрлөөс байгуулах малин, хацааг хоолой дуулгалах, худаг усны асуудлыг шийдэвэлэхгүй хариултад аяллагч хөрөнөөд санал оруулж, аж ахуйн нэгжүүдээс авч байх
3.12. Байгаль орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээх төлөвлөгөөг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу батлуулах ажиллах
3.13. Олборлолтын үйл ажиллагааны явцад химийн хорт бодис хэрэглээ, хадгалах зөвшөөрлийг хууль тогтоомжийн дагуу авах
3.14. Олборлолтын үйл ажиллаганыхаа жилийн тайламг тухай бүр аймгийн Засаг даргын тамгын газар болон Мөрөнжил нөхөн мөрөн газарт хүрүүлж байх

Дерев. Хамтран хүлээн ёорз

4.1. Талууд нь энхүү өргөнгийг дагуу хүлээнсэн тус тусын эрх, ёорзөг өргөн хүчнээгээ бол бүхий 2 хүн амд бүрэн хэрэгжүүлж, биелүүлж
4.2. Өргөнгийг аль нэг тал нэгээ талын бичгэр огсон зөвшөөрлөгүүгээр өргөнгийг хүлээнсэнээр, ёорзөг өрвөүүдээг өгтгөлдөө эссэн хэрэгцээг батлаж бүтэн тухайгаа нөгөө талдаа 30 хоногийн емнэ бичгэр мэдээлэлсэн ундсэн дээр хариулах тохиолдол чийдээлэнгээ.
4.3. Хэрэв өргөнгийг аль нэг тал энхүү өргөн нэмэлт өөрчлөлт оруулах санал, хусалттай бол энэ тухайгаа нөгөө талдаа 30 хоногийн емнэ бичгэр мэдээлэлсэн ундсэн дээр хариулах тохиолдол чийдээлэнгээ.

Тав. Өргөг дугнэх

5.1. Энхүү өргөнгий биеэлэлтийг дарах жилийн эхний улиралд хоёр тал дуугаж байна.

Зургаа. Хариуцлага

6.1. Компани энхүү өргөг зерцэн бол дараах арга хэмнээн зерчлэн байдлаас хамааруулж, холбогдох хууль тогтоомжинд заасан эрх хэмжэнд авна.
6.1.1. Хууль болон өргөг зерцэн үйлдээ зоогоохыг Компаниас шаардаж
6.1.2. Ашигт манамал ашиглах тусгай зөвшөөрлөгийг тудгээлээлэг, цуцлуулах хусалттай хууль болоо бүхий зөвшөөрлөгийг уламжлаж
6.2. Энэ тохиолдолд компаниийн шуухэнд гомдол, нэхэмжиллээ гаргаа эрх хөөрөө хадгалагдана.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ТӨЛӨӨЛ;

ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ХОХБТХ-ИЙН
ДАРГА

Дундговь, Эрдэнэ-Очир

Хаяг: Дундговь аймаг Баянжаргалан сум 1-р хөрөө
Утас: 99041322.
Факс:..........................

ЭХ СУРВАЛЖ: WWW.ILTODGEREE.MN